



COMUNE DI RAGUSA

SETTORE VI

(Ambiente – Energia – Verde Pubblico)

SERVIZI CIMITERIALI – ANNO 2018/2020

LINEE GUIDE PER LA PREDISPOSIZIONE DEL BANDO

IL TECNICO

Agr. Maria Rizza

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Emanuele Russo

TIPO DI SERVIZIO

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei servizi cimiteriali del Comune di Ragusa e precisamente nei tre cimiteri di Ragusa Centro, Ragusa Ibla e Marina di Ragusa, dietro corrispettivo "A CORPO" secondo quanto indicato nel capitolo.

MODALITA' DI APPALTO

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/16 e aggiudicazione con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a).

Requisiti obbligatori richiesti

A. REQUISITI DI ORDINE GENERALE (ART. 80 D.LGS. 50/2016)

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/16.

B. REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE (art.83 comma 1, lett. a) del D.Lgs.50/16)

1. iscrizione alla C.C.I.A.A. per attività corrispondenti a quelle del servizio oggetto di appalto;

C. CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARIA (art. 83 comma 1, lett. b) del D.Lgs.50/16)

Al fine di garantire la capacità economico-finanziaria della ditta, sono richiesti i seguenti requisiti:

1. La realizzazione di un fatturato globale d'impresa non inferiore ad € 200.000,00 (DUECENTOMILA) Iva esclusa, relativo agli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o dell'avvio delle attività dell'operatore economico;
2. La realizzazione di un fatturato specifico in servizi resi nel settore oggetto della gara (gestione di servizi riconducibili all'attività di gestione servizi cimiteriali), non inferiore a € 100.000,00 (CENTOMILA) Iva esclusa, relativo agli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o dell'avvio delle attività dell'operatore economico.

D. CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE (art.83 comma 1, lett. c) del D.Lgs. 50/16)

E' richiesto l'espletamento negli ultimi tre anni antecedenti alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte di servizi analoghi a quello oggetto della gara (gestione di servizi riconducibili all'attività di gestione servizi cimiteriali) tra cui uno o più eseguiti in favore di un committente pubblico con utenza minima di 20.000 abitanti.

CRITERI DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA (OT) ED ECONOMICA (OE)

L'affidamento del servizio sarà disposto nei confronti del concorrente che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa sotto il profilo dei servizi offerti e sotto il profilo economico-finanziario, vale a dire nei confronti dell'offerente che sarà stato in grado di formulare una proposta che consente di perseguire gli obiettivi di servizio secondo criteri di efficienza, efficacia ed economicità. Le eventuale proposte migliorative, la cui definizione deve avere almeno il livello di dettaglio informativo, in ogni caso dovranno essere accettate ed autorizzate dall'Amministrazione in sede di aggiudicazione definitiva.

ELEMENTO	OFFERTA TECNICA	PUNTEGGIO
A)	Miglioramento del servizio, dei luoghi di lavoro, rispetto e salvaguardia dell'ambiente	70/100
	OFFERTA ECONOMICA	
B)	Offerta in percentuale del ribasso sull'importo a base d'asta	30/100

Le offerte vengono valutate in base agli elementi di seguito specificati, il cui valore relativo è espresso in parametri numerici, con i pesi riportati nelle tabelle seguenti, relativi all'offerta tecnica (Busta n. 2) e all'offerta economica (Busta n. 3) – la busta n. 1 è riservata ai "Requisiti":

OFFERTA TECNICA (OT) (Busta n. 2)

ELEMENTO A	CRITERI	Punteggio massimo
Miglioramento del servizio, dei luoghi di lavoro, rispetto e salvaguardia dell'ambiente	<p>1) Struttura tecnica professionale del personale dedicato (Il concorrente dovrà presentare apposita relazione tecnica idonea ad illustrare il maggior numero e le migliori qualifiche del personale che intende impiegare nel servizio, indicando i titoli, le abilitazioni, le qualifiche, le certificazioni nazionali e a livello europeo anche di tipo volontario)</p> <p>2) Struttura tecnico organizzativa dell'impresa (Il concorrente dovrà presentare apposita relazione tecnica idonea ad illustrare la maggiore quantità di mezzi, macchine operatrici, attrezzature messe a disposizione per l'esecuzione del servizio e la loro maggiore qualità in termini di tipologia e tecnologia operativa e la loro coerenza con quanto indicato nel capitolato. La relazione dovrà contenere la descrizione dei mezzi utilizzati, comprendenti del dettaglio delle macchine operatrici utilizzate nell'appalto, con l'obbligo di allegare l'autocertificazione di possesso. Dovrà, inoltre, descrivere l'organizzazione del servizio rispetto alle prestazioni minime previste dal capitolato)</p> <p>3) Servizio di reperibilità (Il concorrente dovrà presentare apposita relazione tecnica con la quale esprime la propria disponibilità a garantire il servizio di reperibilità, in coerenza con quanto indicato nel capitolato)</p> <p>4) Migliorie tecnico funzionali (Il concorrente dovrà presentare apposita relazione tecnica idonea ad illustrare le soluzioni finalizzate a migliorare la sostenibilità ambientale del servizio nel rispetto delle norme di legge, quali:</p> <ul style="list-style-type: none"> - La riduzione della produzione di risulta, riciclo e separazione delle stesse, indicando anche le modalità di raccolta differenziata dei rifiuti prodotti; - L'utilizzo di mezzi, attrezzature e apparecchiature di recente tecnologia al fine di ridurre il rumore e le emissioni in atmosfera; - La gestione delle emergenze e le modalità per contrastare e scongiurare l'evenienza di interruzione di pubblico servizio) <p>5) Migliorie tecnico operative (Il concorrente dovrà presentare apposita relazione tecnica idonea ad illustrare le soluzioni migliorative per la riduzione dei disagi e/o danni diretti e indiretti, in particolare sull'organizzazione di cantiere e la riduzione della movimentazione del materiale di risulta)</p> <p>6) Migliorie ed interventi aggiuntivi (Il concorrente dovrà presentare apposita relazione tecnica idonea ad illustrare le migliorie, sia qualitative che quantitative, che si intendono attuare giustificandole sia a livello tecnico che economico, ovvero valorizzando quanto offre in più rispetto a quello richiesto)</p>	Max 12 punti Max 12 punti Max 10 punti Max 13 punti Max 10 punti Max 13 punti
	TOTALE MASSIMO	70 PUNTI

Dovrà contenere a pena di esclusione:

Con riferimento ai singoli requisiti dell'elemento A) “**Miglioramento del servizio, dei luoghi di lavoro, rispetto e salvaguardia dell'ambiente**” vanno descritti gli interventi previsti per ogni criterio dell'elemento i relativi tempi di realizzazione (non superiori a mesi sei), le procedure e le tecnologie che il concorrente adotterà in caso di aggiudicazione per il rispetto e la salvaguardia dell'ambiente e per il miglioramento delle condizioni di sicurezza e affidabilità degli impianti, del lavoro e del servizio.

Il punteggio da assegnare ad ogni requisito dell'elemento A) verrà assegnato secondo il metodo aggregativo-compensatore di cui alla vigente normativa.

Ad ogni criterio sarà attribuito un coefficiente ottenuto come media, approssimata alla seconda cifra decimale, dei coefficienti, variabili fra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari ad ogni requisito dell'elemento secondo la seguente griglia di valutazione:

0,0 non valido;

0,1 inadatto - carente;
 0,2 insufficiente;
 0,3 mediocre;
 0,4 sufficiente;
 0,5 discreto;
 0,6 buono;
 0,7 rilevante;
 0,8 rilevante con punti di eccellenza;
 0,9 ottimo;
 1,0 Eccellente

La valutazione dell'offerta tecnica è effettuata con la seguente formula:

$$(OT)_{(a)} = \sum n [W_i * V(a)_i] \text{ dove:}$$

(OT)_(a) = indice di valutazione tecnica dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

$\sum n$ = sommatoria.

I coefficienti V(a)_i sono determinati come media dei coefficienti, variabili tra zero ed uno, attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

Si specifica che nel caso in cui l'offerta tecnica non contenga anche soltanto uno dei requisiti richiesti, l'offerta stessa sarà considerata irregolare e carente, quindi inammissibile e di conseguenza verrà esclusa dal prosieguo della gara.

Si specifica inoltre che l'Amministrazione Comunale si riserva il diritto:

- di non procedere all'aggiudicazione nel caso in cui nessuna delle offerte presentate venga ritenuta idonea, o di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida;
- di sospendere, indire nuovamente o non aggiudicare la gara motivatamente.

In tutti i casi l'Amministrazione non è tenuta a corrispondere compenso e/o rimborso alcuno ai concorrenti, per qualsiasi titolo o ragione, in ragione dei costi sostenuti per la preparazione, redazione e presentazione dell'offerta.

OFFERTA ECONOMICA (OE) Busta n. 3)

ELEMENTO	INDICATORE	Punteggio massimo
A) offerta in percentuale del ribasso sull'importo a base d'asta	• Ribasso d'asta	30

Dovrà contenere a pena di esclusione:

Offerta, in percentuale, del ribasso sull'importo a base d'asta.

Per la valutazione dell'offerta economica (OE) relativa ai servizi così come definiti nel Capitolato Speciale d'appalto, verranno attribuiti 30 (trenta) punti all'offerta recante la percentuale di ribasso più alta proposta.

Alle altre offerte verranno attribuiti punteggi decrescenti, ottenuti applicando la seguente formula:

$$VE_i = 30 \times \frac{R_i}{R_{max}}$$

Dove:

VE_i = Punteggio da attribuire al concorrente i-esimo preso in esame;

R_i = ribasso proposto dal concorrente i-esimo sull'importo a base di gara;

R_{max} = ribasso massimo proposto sull'importo a base di gara;

Saranno considerate solamente tre cifre dopo la virgola, con arrotondamento alla terza cifra decimale.

Le relazioni di cui al presente articolo, relative all'Offerta Tecnica e a quella Economica, devono essere sottoscritte, in calce, per esteso e con firma leggibile dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa, del consorzio o del G.E.I.E. o della mandataria dell'ATI munito di procura irrevocabile delle mandanti. Ogni busta deve contenere copia fotostatica di un documento d'identità, in corso di validità, dei sottoscrittori. In caso contrario, la firma dovrà essere autenticata ai sensi della normativa vigente.

Tutti i documenti, i testi e gli allegati che formano l'offerta, nessuno escluso, dovranno essere redatti in lingua italiana. Eventuali documenti emessi da autorità appartenenti a Paesi diversi dall'Italia dovranno essere accompagnati da traduzione giurata in lingua italiana. Tutte le pagine dell'offerta dovranno essere numerate e siglate.

Le buste numero 2 e numero 3 devono contenere, sotto pena di esclusione dalla gara, tutto quanto previsto nei commi precedenti.

VALUTAZIONE COMPLESSIVA

La valutazione complessiva di ciascun concorrente sarà pari alla sommatoria dei punteggi ottenuti per i due parametri di valutazione (OT) e (OE). La graduatoria verrà determinata dall'ordine decrescente dei valori registrati . In caso di parità tra due o più concorrenti si procederà al sorteggio.

Le offerte che presentino carattere anormalmente basso saranno trattate ai sensi dell'art. 97 comma 3 del D.Lgs 50/16.

Dichiarazioni

Per poter partecipare occorre che il soggetto partecipante, a pena di esclusione, alleghi alla documentazione trasmessa in fase di gara:

- la dichiarazione di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e speciali che possono influire sulla sua esecuzione, di aver visitato i luoghi di esecuzione e aver preso visione del progetto del servizio in appalto e di non aver rilevato alcuna anomalia che possa influire sul regolare svolgimento dei lavori e sulla successiva gestione dello stesso.